Как с нами связаться?

Штаб-квартира
Финляндия, Эспоо,
Пииспантиланкуя, 2А
Телефон +358 9 4130 1239

Главное представительство в России
Санкт-Петербург,
Владимирский пр., 17
+7 812 331 64 38

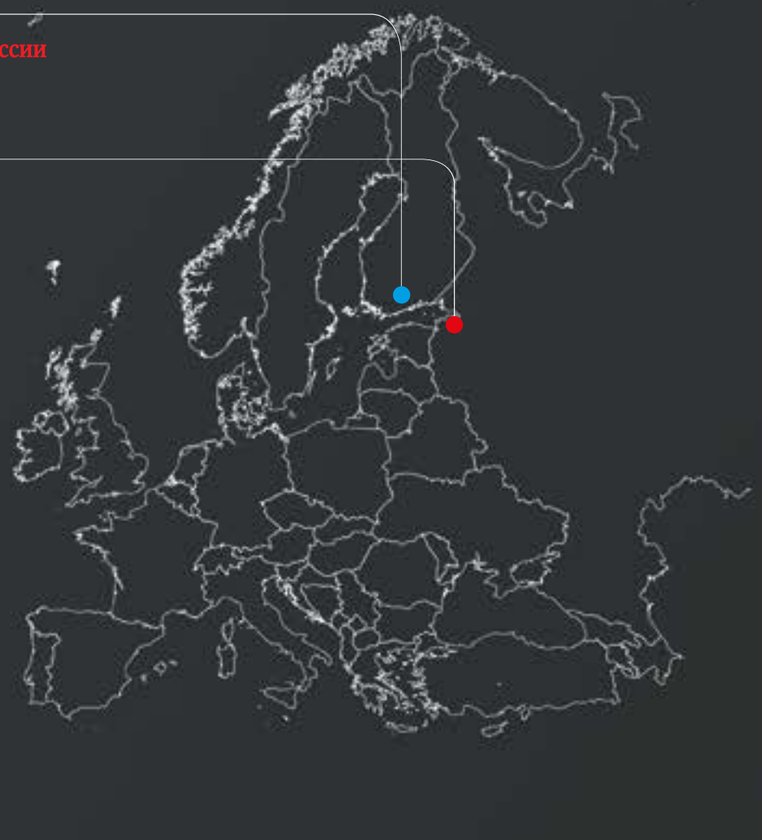
Самара
Ташкенская ул., 179-3
+7 927 699 82 25
+7 960 811 13 00

Краснодар и Республика Адыгея
Тургеневское ш., 27
+7 903 456 6716

Омск
Архитекторов бул., 35
+7 962 032 07 18

Москва и область
1-й Покровский пр., 5
+7 968 447 25 81
+7 918 895 90 54

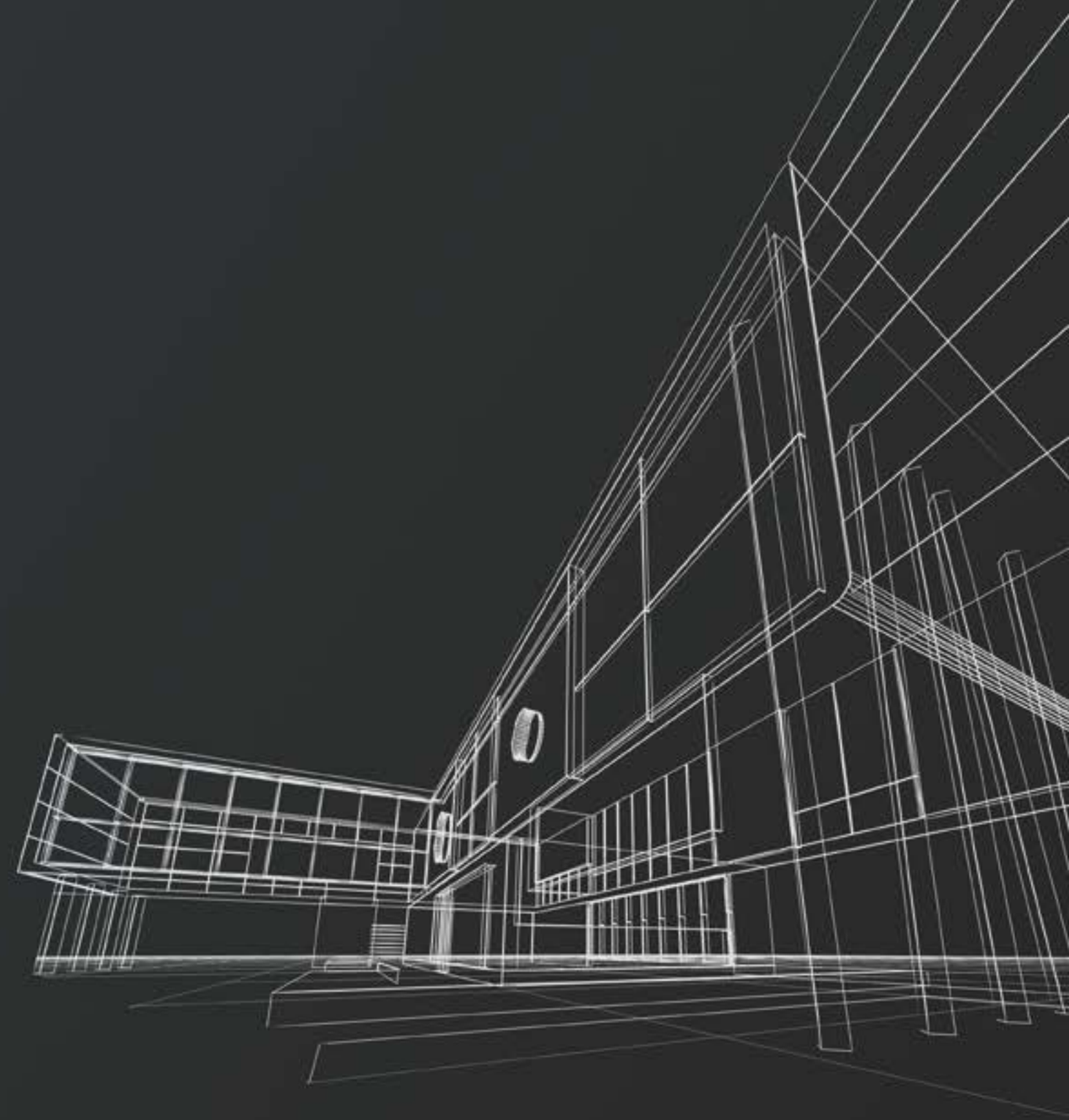
Уфа
Рубежная ул., 174
+7 965 640 94 99



www.qsinternational.fi

По всем вопросам и предложениям можете обращаться по адресу электронной почты
fm@qsinternational.fi

Брошюра служит только для внутреннего использования



QUATTROSERVICES LTD
Кваттросервисиз Интернэшнл Оперейшнз ОЮ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ

R U S S I A • S U O M I

QUATTROSERVICES LTD
Кваттросервисиз Интернэшнл Оперейшнз ОЮ

Р О С С И Я • S U O M I

Quattroservices International Operations специализируется на выполнении работ «под ключ» по созданию и сервису внутренних инженерных систем на тех объектах, где качество и надежность инженерного оснащения зданий имеет важное значение для Клиента.

I N T E L L I G E N T E N G I N E E R I N G

МИССИЯ КОМПАНИИ

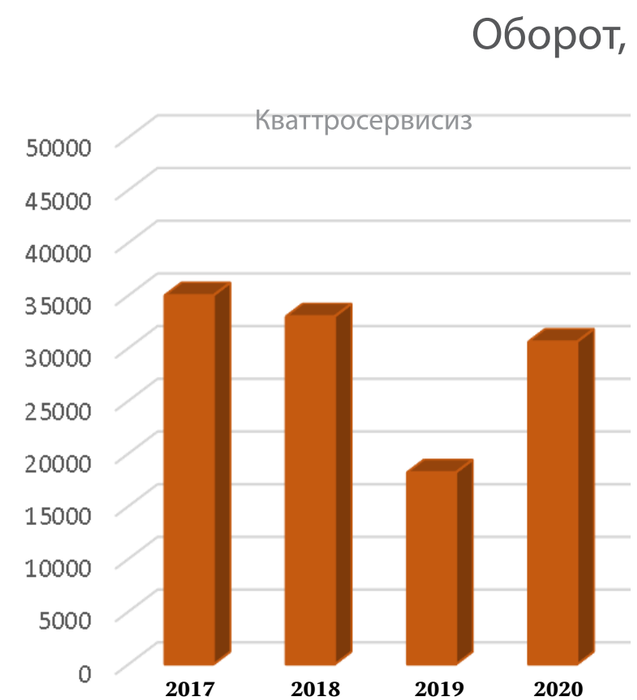
Международная финская компания Quattroservices International Operations специализируется на создании и сервисе внутренних инженерных систем повышенного уровня сложности на промышленных и коммерческих объектах высокого класса. Постоянное развитие, обучение сотрудников, накапливаемый опыт в монтаже инженерных систем на объектах в России и Финляндии дает нам возможность предлагать лучшие решения для достижения поставленных целей.

Способность оптимизировать проект и сокращать как капитальные, так и будущие эксплуатационные затраты с сохранением необходимого качества проекта, что мы называем Value Engineering, является главной ценностью нашей компании. Все это в совокупности позволяет нашим клиентам повышать капитализацию своей компании и создавать новые эффективные продукты.

Остен Бьеркманн

Директор по международным операциям

КВАТТРОСЕРВИСИЗ В ЦИФРАХ



ИСТОРИЯ КОМПАНИИ

Компания основана в Финляндии и осуществляет свою деятельность на территории Финляндии и России с 2001 года.

ПЕРСОНАЛ

В компании Кваттросервисиз в России на данныи момент работает порядка 85 человек — инженеров и менеджеров, количество монтажников, задействованных на объектах варьируется от 250 до 400.

В течение года компания Кваттросервисиз реализует в России порядка 5-8 проектов единовременно. Для этого компания обладает всеми необходимыми ресурсами.

КАЧЕСТВО И НАДЕЖНОСТЬ

Финская Экспертная Комиссия в области качества строительных работ по результат инспекции, деятельности и рефенции нашей компании установила профессиональный статус организации в области производства монтажных работ по механическим, электрическим и телекоммуникационным системам в коммерческих и офисных зданиях, зданиях другого назначения, а также в области производства для комплекса инженерно-технических работ.

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наша финансовая стабильность подтверждена по результатам аудита независимой компании DUN&BRADSTREET (Bisnode).

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ

- общеобменная вентиляция
- кондиционирование воздуха
- осушение воздуха
- система аспирации
- производственная вентиляция

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ И СЛАБОТОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

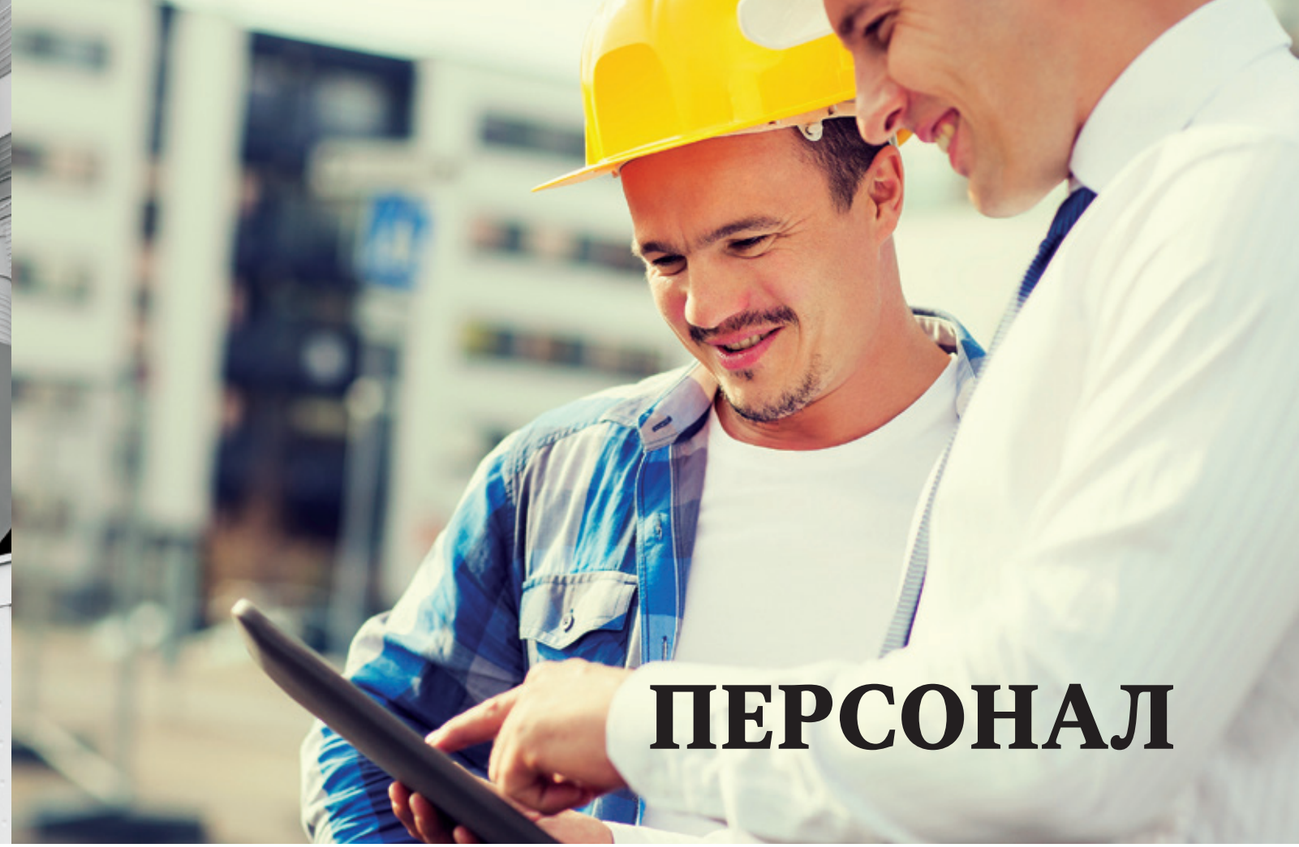
- системы электроснабжения 0,4 и 10кВ
- трансформаторные подстанции
- электроосвещение
- распределительные электрические сети
- молниезащита и заземление
- автоматизация и диспетчеризация
- структурированные кабельные системы
- система голосового оповещения и телевидения
- контроль доступа и охранная сигнализация
- производственные системы управления и связи
- система видеонаблюдения

ТРУБОПРОВОДНЫЕ СИСТЕМЫ

- отопление и теплоснабжение
- водоснабжение и канализация
- холодоснабжение
- сжатый воздух
- пароснабжение
- вакуум
- технологические трубопроводы

СИСТЕМЫ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

- спринклерное пожаротушение
- пожарный водопровод
- пожарная сигнализация
- автоматика противопожарной защиты
- дымоудаление и подпор воздуха
- искрогашение
- системы газового, порошкового и пенного тушения



ПЕРСОНАЛ

Ключевым фактором успеха и развития нашей компании являются наши сотрудники. Многие Заказчики выбирают нас за профессиональные качества нашего персонала, начиная с топ-менеджмента и заканчивая линеиными сотрудниками.

Инженерно-технический персонал компании обладает уникальным опытом проведения работ по монтажу инженерно-технических систем на объектах различной сложности и функционального назначения, как в Финляндии, так и в России.

Мы предоставляем своим сотрудникам стандартные условия труда и рабочей среды, следуя при этом стандартам финской компании и стремясь к их комфортному пребыванию на работе и получению морального удовлетворения от своей работы.

В компании работает мотивационная программа, работающая на поддержание роста и развитие сотрудников. Мы организуем и приветствуем обучение наших сотрудников на семинарах и конференциях. Большая часть сотрудников работает в компании от 5 до 15 лет. Благодаря этому мы имеем стабильный сплоченный коллектив, знающий, как работать в команде на достижение общей цели. Основным приоритетом на строительной площадке является соблюдение техники безопасности и охраны труда. Все сотрудники строиплощадок имеют все необходимые разрешения для производства работ, аттестации и прошли обучение по технике безопасности и охране труда. Все сотрудники стройплощадок работают в специальной одежде и обуви, поддерживая высокую культуру производства работ. Организация полностью функционирующего офиса на каждой строительной площадке повышает качество принятия решении.

КЛИЕНТЫ

КОКА-КОЛА
КИМБЕРЛИ КЛАРК
СТОКМАНН
ДЖЕНЕРАЛ МОТОРС
НЕМАК
МАРС
ВАЛИО
ПЕПСИКО
МИРАТОРГ
АСТРА ЗЕНЕКА
НОВОНОРДИСК
ЛАНТМАННЕН ЮНИБЕЙК
ВТБ

НАШИ ПАРТНЕРЫ

Atlas Copco
FlaktWoods
GEA
SystemAir
Koja
Clivet
Halton
Alfa Laval
Carrier
York
Johnson Control
Bitzer
Daikin
Lindab
TroxTechnik
Stellberg
SpiraxSarco
Ari Armaturen
Armacell
K-Flex
Rockwool
Paroc
Wilo
Grundfos
Esmi
Siemens

Schneider Electric
Norelco
ABB
Legrand
Moeller
Ensto
Wavin
Geberit
Uponor
Oras
Purmo
Tyco
CIAT
Rockwell Automation
OBO
Bettermann
Bosch
Meka
Trane
Remak

МОНТАЖ ТЕХНОЛОГИИ

MARS КОРКУНОВ
кондитерская фабрика

Монтаж линии TL5 (конфеты), оборудование CMORM, FEA (Линия); Bosch, Langen, Cama, Langhammer (Упаковка)

IKEA ИНДАСТРИ
деревоперерабатывающее предприятие

Монтаж двусторонней комбинированной линии для классификации, кромкооблицовки и финишной обработки панелей из древесины (StipLine).

МИРАТОРГ БЕЛГОРОД
мясокомбинат

Монтаж линии убоя MPS, оборудование Banss (транспортировка туш)

KIMBERLY-KLARK
производство гигиенических товаров

Монтаж линий SR, (производство подгузников) поставщики: Fameccanica (линия) Optima (упаковка) Flex Link (конвейера)

AstraZeneca
фармацевтический завод

Монтаж оборудования производства таблетированных фармацевтических препаратов, оборудование GLATT, Fette, Hosokawa.

ПРОЕКТЫ

2020

Клиент	Объем	Расположение
АгроЭко	40 000 м^2	Воронежская область

Проектирование, поставка и установка промышленной вентиляции.
Выполненные работы:
Установка промышленной вентиляции.

Количество монтажников: 50

2019

Клиент	Объем	Расположение
British American Tobacco	18 000 м^2	Санкт-Петербург

Генеральный подряд, поставка оборудования и материалов (общестроительные и отделочные работы, инженерные системы и наружные сети, благоустройство).

Количество монтажников: 150

2019

Клиент	Объем	Расположение
Мираторг	100 000 + м^2	Курск

Фабрика по производству мясной продукции.
Детализированное проектирование и монтаж внутренних, механических и технологических коммуникаций и технологических трудобопроводов.

Количество монтажников: 700 +

ПРОЕКТЫ

2018

Клиент	Объем	Расположение
Novo Nordisk	2 500 м^2	Калуга

Расширение фабрики.
Монтаж строительных электрических и механических систем.

Количество монтажников: 30

2017

Клиент	Объем	Расположение
R-Farm	8 000 м^2	Ростовская область

Расширение завода.
Монтаж строительных электрических, механических систем и технологического оборудования.

Количество монтажников: 30

2017

Клиент	Объем	Расположение
IKEA	170 000 м^2	Казань

Реконструкция зоны общественного питания Торгового Центра «МЕГА Казань. Монтаж системы учета энергоресурсов, диспетчеризация лифтов, эскалаторов, траволаторов, дверей, жироуловителей, КНС, систем инженерного оборудования зданием.

Количество монтажников: 30

ПРОЕКТЫ

2017

Клиент	Объем	Расположение
Невинномысск-Ремстройсервис	6500 м²	Невинномысск

Конструкция систем отопления и вентиляции в рамках технического перевооружения цеха №18 по производству NPK с достижением проектной мощности 600 тыс. тонн в год.

Количество монтажников: 30

2017

Клиент	Объем	Расположение
Невинномысск-Ремстройсервис	14500 м²	Невинномысск

Монтаж системы отопления в здании склада готовой продукции в рамках технического перевооружения цеха №18 по производству NPK с достижением проектной мощности 600 тыс. тонн в год.

Количество монтажников: 20

2017

Клиент	Объем	Расположение
Henkel	8 000 м²	Ногинский район

Расширение производства.
Генеральный подряд, поставка оборудования и материалов (общестроительные и отделочные работы, инженерные системы и наружные сети, благоустройство).

Количество монтажников: 250

ПРОЕКТЫ

2017

Клиент	Объем	Расположение
IKEA	85 000 м²	Есипово

Проектирование-Поставка-Монтаж систем МЭП.
Выполненные работы:
Механические системы (вентиляция, отопление, кондиционирование и т.д.
Электрические системы (подстанция 10кВ, трансформаторы и т.д.
Пожарные (пожарная сигнализация, оповещение).

Количество монтажников: 250

2017

Клиент	Объем	Расположение
PepsiCo	14 000 м²	Тимашевск

Генеральный подряд, поставка оборудования и материалов (общестроительные и отделочные работы, инженерные системы и наружные сети).
А так же монтаж:
Высоковольтной подстанции 10кВ, очистного сооружения производственной канализации, газовое тушения и т.д.

Количество монтажников: 400

2017

Клиент	Объем	Расположение
Danone	4 000 м²	Невинномысск

Поставка оборудования и материалов, механические, электрические и слаботочные инженерные системы.
Работы по реконструкции предприятия:
Модернизация механических и вентиляционных систем.

Количество монтажников: 100

ПРОЕКТЫ

2017

Клиент	Объем	Расположение
Nokian TYRES	5 000 м²	Ленинградская область

Установка механических и электрических систем
Модернизация системы вентиляции.

Количество монтажников: 20

2017

Клиент	Объем	Расположение
Danone	4 000 м²	Ялуторск

Поставка оборудования и материалов, механические, электрические и слаботочные инженерные системы.

Количество монтажников: 100

2017

Клиент	Объем	Расположение
РусАгро	2 050 м²	Тамбов

Комплекс работ по монтажу систем аварийной и общеобменной вентиляции, систем аспирации, отопления и теплоснабжения, автоматизации и электроснабжения и технологических линий в строящемся здании железобетонного силоса емкостью 60 тонн.

Количество монтажников: 100

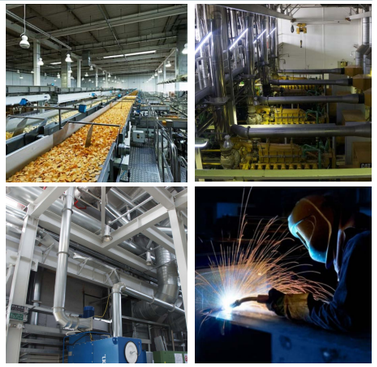
ПРОЕКТЫ

2016

Клиент	Объем	Расположение
PepsiCo	3 000 м²	Новосибирск

Строительство молокоприемного пункта.

Количество монтажников: 30



2016

Клиент	Объем	Расположение
AVON	5 000 м²	Москвская область

Модернизация и реконструкция. Рабочее проектирование инженерных систем:
Общестроительные работы
Механические системы
Электрические системы.

Количество монтажников: 50

2016

Клиент	Объем	Расположение
Halliburton	7 000 м²	Новый Уренгой

Поставка оборудования и материалов, механические, электрические и слаботочные инженерные системы.
Проведение работ по монтажу станции пожаротушения.

Количество монтажников: 100

ПРОЕКТЫ

2016

Клиент	Объем	Расположение
IKEA	220 000 м²	Новосибирск

Модернизация систем аварийного электроснабжения и противопожарной безопасности.

Количество монтажников: 250

2016

Клиент	Объем	Расположение
L'Oreal	15 000 м²	Ворсино (Московская область)

Проектирование-Поставка-Монтаж систем МЭП (кроме пожарных)
Выполненные работы:
Механические системы (вентиляция, отопление, кондиционирование, охлаждение и т.д.
Электрические системы (подстанция 10кВ, трансформаторы и т.д.).

Количество монтажников: 30

2016

Клиент	Объем	Расположение
IKEA	55 000 м²	Великий Новгород

Строительство фабрики для производства мебели IKEA. Механические и электрические системы под ключ. Монтаж технологических линий.

Сумма договора более 6 млн. евро
Количество монтажников: 180

ПРОЕКТЫ

2016

Клиент	Объем	Расположение
IKEA	9 000 м²	Великий Новгород

Расширение фабрики для производства мебели IKEA. Механические и электрические системы под ключ. Монтаж систем аспирации и термомасла.

Сумма договора более 1,3 млн. евро
Количество монтажников: 60

2016

Клиент	Объем	Расположение
AstraZeneca	12 000 м²	Обнинск

Расширение, 2-я очередь строительства.
Создание рабочего проекта, монтаж механических, электрических систем, технологических линий и чистых помещений.

Количество монтажников: 200

2016

Клиент	Объем	Расположение
MARS	17 000 м²	Ростов на Дону

Строительство фабрики по производству кормов для животных.Механические системы под ключ, включая рабочее проектирование. Монтаж технологических сред – холодоснабжение, водоснабжение, пароснабжение.

Сумма договора более 6 млн. евро
Количество монтажников: 120

ПРОЕКТЫ

2016

Клиент	Объем	Расположение
Lantmannen Unibake	30 000 м²	Московская область

Реконструкция зданий для размещения фабрики по производству хлебобулочных изделий. Механические системы под ключ, включая рабочее проектирование.

Сумма договора более 1,3 млн. евро
Количество монтажников: 60

2016

Клиент	Объем	Расположение
FM Logistic	12 000 м²	Московская область

Строительство складского комплекса класса А.
Механические и электрические системы для офисов, а также система холодоснабжения склада, включая рабочее проектирование

Сумма договора более 0,5 млн. евро
Количество монтажников: 30

2016

Клиент	Объем	Расположение
PepsiCo	3 000 м²	Нижний Новгород

Модернизация фабрики по производству молока.
Монтаж систем вентиляции.

Сумма договора более 0,5 млн. евро
Количество монтажников: 25

ПРОЕКТЫ

2016

Клиент	Объем	Расположение
ПРАЙМ МЕТАЛЗ	15 000 м²	Белгородская область

Рабочее проектирование Лебединского горно-обогатительного комбината, поставка всех материалов и оборудования по механическим системам, по системам пожарной безопасности и по автоматизации, инжиниринг, контроль качества монтажа на объекте.

Сумма договора более 2,2 млн. евро

2016

Клиент	Объем	Расположение
ПРАЙМ МЕТАЛЗ	9 000 м²	Белгородская область

Стойленский горно-обогатительный комбинат.
Поставка материалов по системам отопления, вентиляции и кондиционирования.

Сумма договора более 0,8 млн. евро

2015

Клиент	Объем	Расположение
МИРАТОРГ	45 000 м²	Брянск

Завод по производству мяса КРС. Рабочее проектирование и монтаж внутренних механических систем и технологических трубопроводов.

Сумма договора с учетом ДС – более 19 млн. евро
Количество монтажников: 200

ПРОЕКТЫ

2015

Клиент	Объем	Расположение
Novo Nordisk	15 600 м²	Калуга

Фармацевтический завод. Механические и электрические системы под ключ. Монтаж технологических линий, монтаж чистых сред.

Сумма договора более 15 млн. евро
Количество монтажников: 150

2015

Клиент	Объем	Расположение
3M	8 500 м²	Елабуга

Производство промышленных товаров. Механические системы под ключ, включая рабочее проектирование.

Сумма договора более 2 млн. евро
Количество монтажников: 50

2015

Клиент	Объем	Расположение
MARS	3 000 м²	Ульяновск

Расширение фабрики по производству кормов для домашних животных. Механические и электрические системы под ключ

Сумма договора более 1,5 млн. евро
Количество монтажников: 60

ПРОЕКТЫ

2015

Клиент	Объем	Расположение
Nemak	15 000 м²	Ульяновск

Завод по производству автокомпонентов. Механические и электрические системы под ключ.

Сумма договора более 4,5 млн. евро
Количество монтажников: 100

2015

Клиент	Объем	Расположение
Nokian TYRES	3 000 м²	Всеволожск

Расширение фабрики для производства автомобильных покрышек Нокиан Тайерс. Механические и электрические системы под ключ.

Сумма договора более 1 млн. евро
Количество монтажников: 40

2015

Клиент	Объем	Расположение
MARS КОРКУНОВ	5 000 м²	Одинцово

Реконструкция фабрики Марс Коркунов. Механические и электрические системы под ключ. Монтаж и доставка технологических линий.

Сумма договора более 1 млн. евро
Количество монтажников: 60

ПРОЕКТЫ

2015

Клиент	Объем	Расположение
СРВ	60 000 м²	Санкт-Петербург

Строительство торгового центра Охта Молл. Поставка всех вентиляционных машин.

Сумма договора более 1,3 млн. евро

2014

Клиент	Объем	Расположение
HANSA-СТРОЙ	4 000 м²	Череповец

Аквапарк. Механические и электрические системы под ключ, включая рабочее проектирование

2014

Клиент	Объем	Расположение
МИРАТОРГ	35 000 м²	Брянск

Завод по производству мяса птицы. Рабочее проектирование и монтаж внутренних механических систем и технологических трубопроводов.

Сумма договора более 12 млн. евро
Количество монтажников: 180

ПРОЕКТЫ

2013

Клиент	Объем	Расположение
Kimberly-Clark	3 600 м²	Московская область

Фабрика по производству гигиенических товаров. Строительство новой производственной линии. Механические и электрические системы под ключ.

2012

Клиент	Объем	Расположение
Kimberly-Clark	4 000 м²	Московская область

Фабрика по производству гигиенических товаров. Производственное расширение. Механические и электрические системы под ключ.

2012

Клиент	Объем	Расположение
ДУЛА РУ	3 200 м²	Псков

Расширение мебельной фабрики. Механические и электрические системы под ключ.

ПРОЕКТЫ

2012

Клиент	Объем	Расположение
British American Tobacco	4 200 м²	Санкт-Петербург

Фабрика по производству сигарет. Производственное расширение, склад продукции. Механические и электрические системы под ключ.

2011

Клиент	Объем	Расположение
ТАНН ПАПИР	13 200 м²	Псков

Фабрика по производству бумаги для сигаретных фильтров. Механические и электрические системы под ключ.

2010

Клиент	Объем	Расположение
Kimberly-Clark	32 000 м²	Московская область

Новый завод по производству гигиенической продукции. Механические и электрические системы под ключ.

ПРОЕКТЫ

2010

Клиент	Объем	Расположение
British American Tobacco	4 000 м²	Санкт-Петербург

Фабрика по производству сигарет. Производственное расширение. Механические и электрические системы под ключ.

2009

Клиент	Объем	Расположение
КОКА-КОЛА	9 000 м²	Москва

Логистический центр. Механические и электрические системы под ключ.

2006-2009

Клиент	Объем	Расположение
СТОКМАНН	500-1500 м²	Россия

Магазины одежды Сеппала 25 магазинов/Бестселлер 23 магазина. Рабочее проектирование и монтаж всех внутренних электрических и механических систем.

Сумма договора более 0,5 млн. евро
Количество монтажников: 25

ПРОЕКТЫ

2009

Клиент	Объем	Расположение
СТОКМАНН	11 600 м²	Москва

Магазин в торговом центре Метрополис. Механические и электрические системы под ключ.

2008

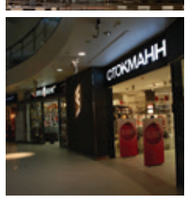
Клиент	Объем	Расположение
Valio	14 000 м²	Московская область

Новый завод по производству сыра. Механические и электрические системы под ключ.

2007

Клиент	Объем	Расположение
СТОКМАНН	13 400 м²	Москва

Магазин в Мега Белая Дача. Механические и электрические системы под ключ.

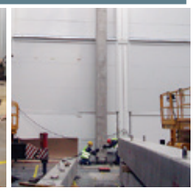


ПРОЕКТЫ

2007

Клиент	Объем	Расположение
British American Tobacco	9 500 м²	Санкт-Петербург

Фабрика по производству сигарет. Производственное расширение, склад продукции. Механические и электрические системы под ключ.



2007

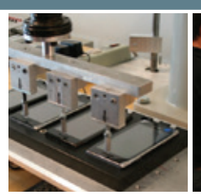
Клиент	Объем	Расположение
British American Tobacco	10 500 м²	Саратов

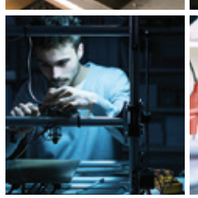
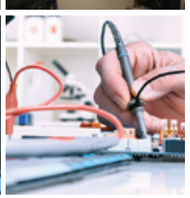
Фабрика по производству сигарет. Производственное расширение. Механические и электрические системы под ключ.

2005

Клиент	Объем	Расположение
NOKIA	400 м²	Москва

Тестовая лаборатория. Механические и электрические системы под ключ.



ПРОЕКТЫ

2005

Клиент	Объем	Расположение
British American Tobacco	24 500 м²	Санкт-Петербург

Фабрика по производству сигарет. Логистический центр. Механические и электрические системы под ключ.

2004

Клиент	Объем	Расположение
СЕИК		Находка

Фундамент нефтедобывающей платформы, управление проектом.

2004

Клиент	Объем	Расположение
СТОКМАНН	12 300-14 500 м²	Москва

Магазин в Мега Север, Мега Юг. Механические и электрические системы под ключ.

ПРОЕКТЫ

2003

Клиент	Объем	Расположение
СТОКМАНН	1 400 м²	Москва

Магазин одежды ЗАРА, Мега Теплый Стан. Механические и электрические системы под ключ.

2003

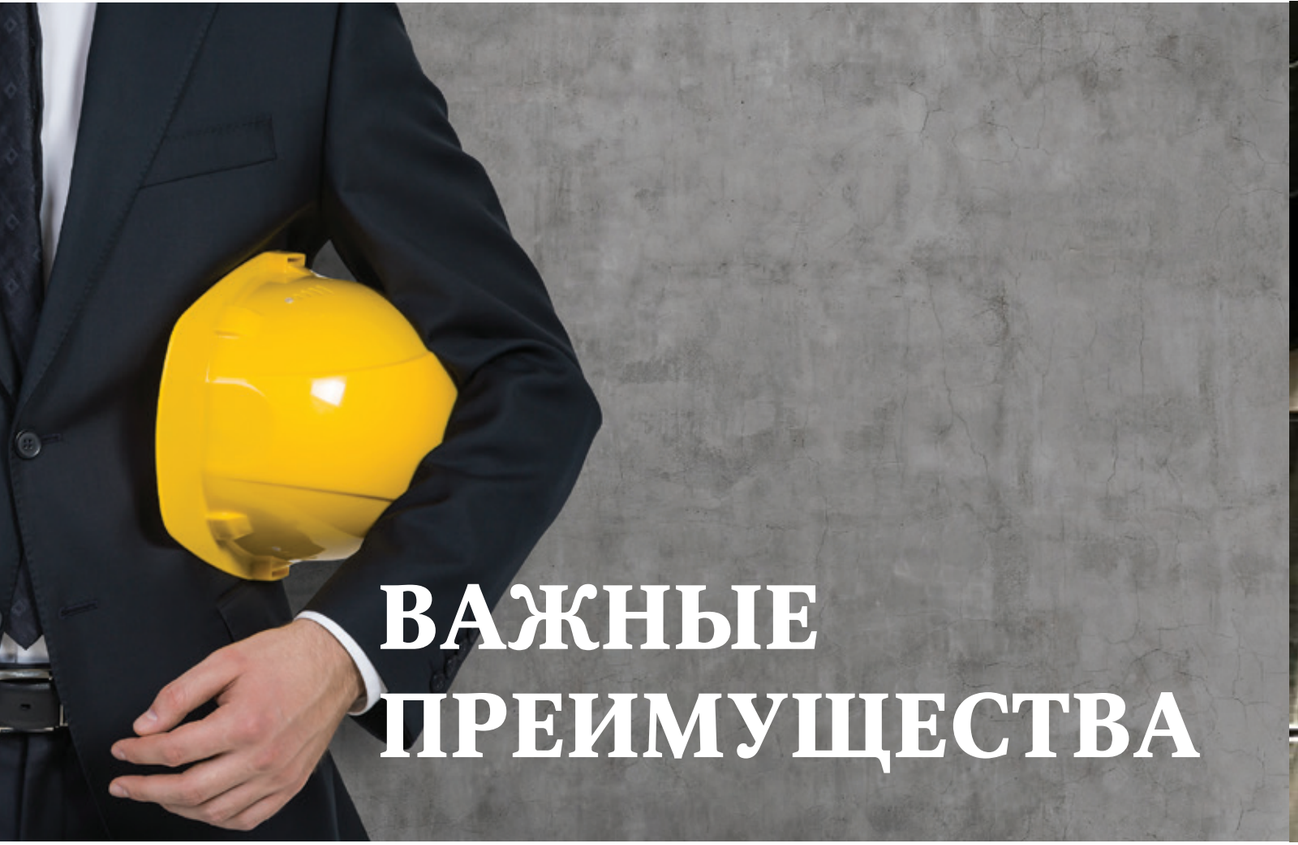
Клиент	Объем	Расположение
ХУХТАМАКИ-ЛИФ		Москва

Производственно-сборочный цех. Механические и электрические системы под ключ.

2002

Клиент	Объем	Расположение
ДЖИЭМ-АВТОВАЗ	47 400 м²	Тольятти

Производственные помещения и АБК. Механические и электрические системы под ключ.



ВАЖНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

НАПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ВАЖНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Качественный финский подрядчик
- Европейская бизнес-культура и стандарты
- Знание российских стандартов и опыт проектов по всей России
- Оптимизация инженерных решений
- Топ-менеджеры частично являются акционерами, принимают активное участие в деятельности компании, и всегда остаются на связи для решения вопросов клиентов.

ТЕНДЕРИНГ

- Уровень рыночной цены
- Понятное, подробное предложение с техническим описанием
- Возможность оценить и предоставить предложение с фиксированной ценой, согласно европейскому проекту или стадии-П проекта
- Двуязычное предложение (РУС/АНГЛ)
- Инженерная экономика — оптимизация инженерных решений
- Гарантия отсутствия дополнительных работ по инициативе подрядчика (в случае отсутствия изменений исходных данных или условий)

Quattroservices International Operations специализируется на выполнении работ «под ключ» по созданию и эксплуатации внутренних инженерных систем на тех объектах, где качество и надежность инженерного оснащения зданий является главным для Клиента.

В первую очередь это следующие отрасли:

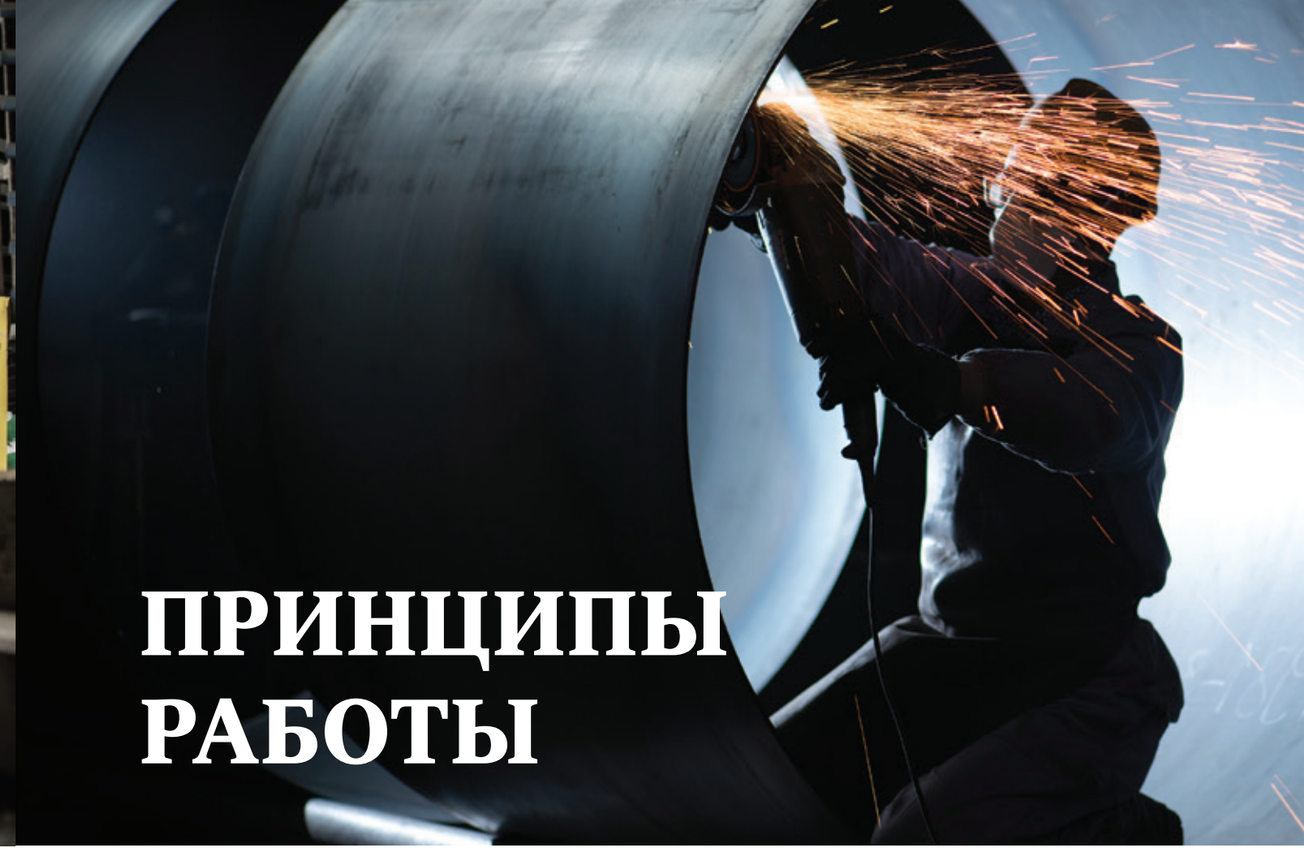
- Пищевое производство
- Фармацевтическое производство
- Производство элементов микроэлектроники
- Химическое производство
- Производство гигиенических товаров
- Переработка сырья
- Газо- и Нефтепереработка
- Высокотехнологичное машиностроение
- Спортивные сооружения
- Торгово-развлекательные центры
- Гостиничные комплексы от 4 звезд
- Офисы бизнес-класса и выше
- Аэропорты
- Больницы и медицинские центры
- Логистические центры

ПОЧЕМУ КЛИЕНТЫ ВЫБИРАЮТ QUATTROSERVICES

- Проверка тендерной документации, информирование о пробелах и ошибках
- Понятное объяснение разделения обязанностей на стройплощадке
- Понятное объяснение предполагаемого объема (что включено, а что нет)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

- Различные виды договора (ФИДИК и т.д.)
- Различные принципы определения стоимости договора (с фиксированной ценой, со сдельной оплатой, «открытая книга», смешанные типы)
- Двуязычные договора
- Гибкий график платежей
- Страхование строительных рисков на сумму 1 млн. евро и более
- Банковские гарантии
- 24 месяца гарантии на все виды работ, оборудования и материалы.



ПРИНЦИПЫ РАБОТЫ

- Технические задания для проектирования, сделанные подрядчиком. Подрядчик поддерживает связь с поставщиками технологического оборудования и собирает необходимую информацию и утверждает ее с клиентом
- Проектирование и монтаж параллельно
- Европейские проектировщики или проектные компании
- Все необходимые согласования проектирования (государственная экспертиза)
- Стадия-П и стадия-Р проектирования
- Знание различного оборудования и программ подбора оборудования
- Собственный инжиниринг и решения по возобновляемым источникам энергии.

СТРОЙПЛОЩАДКА И МЕТОДЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

- Период мобилизации — 2 недели
- Собственный и арендованный транспорт
- Хорошие условия на стройплощадке (строительный городок, склад стройплощадки, рабочая одежда, инструменты, проект производства работ, подъемные платформы)
- Строгие правила по охране труда и технике безопасности (ремни безопасности, защитные очки, все необходимые аттестации и разрешения)
- Все необходимые и современные инструменты для реализации проекта (сварочные аппараты, грувлочная машина, машина изготовления воздуховодных деталей и др.)
- Все необходимые и современные инструменты для тестирования и запуска (измерительные приборы для воздуха и жидкости, устройства для гармоническогоизмерения искажении)
- ...

СТРОЙПЛОЩАДКА И МЕТОДЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА...

- ...
- Журналы производства работ и техники безопасности на стройплощадке
- Видеоконференция между стройплощадкой и офисами (Санкт-Петербург, Москва, Хельсинки)
- Подключение к Интернету на стройплощадке
- Офисная техника на стройплощадке
- Туалет, душ, умывальная раковина на стройплощадке
- Временное электроснабжение и освещение, если необходимо — проектирование и монтаж
- Надлежащее хранение материалов и оборудования (кладовщик, склад).

ОБОРУДОВАНИЕ И МАТЕРИАЛЫ

- Высокое качество оборудования и материалов
- Всемирно известные марки оборудования и материалов
- Поставка оборудования прямо с завода на стройплощадку (самый минимальный срок поставки)
- Партнерство с основными поставщиками
- 24 месяца гарантии всех работ, оборудования и материалов
- Собственные логистические менеджеры и менеджеры по очистке от таможенных пошлин
- Рамочные договора со всеми основными поставщиками, отгрузка по нашему письменному подтверждению
- Мы используем ряд лучших поставщиков, и у нас более одного варианта решения
- Технические представители основных поставщиков могут провести на объекте обучение обслуживающего персонала конечного клиента
- Возможность посетить заводы в Европе, где будут производить оборудование
- Прямые поставки нестандартных материалов в Россию, их сертификация.

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ И КООРДИНАЦИЯ ПРОЕКТОВ

- Организационная схема для каждого проекта
- Возможность использования высококвалифицированных и опытных экспатов для должностей: менеджер проекта, руководитель стройплощадки, инженер проекта, инженер по наладке и запуску
- Англоговорящий персонал
- Английский или русский оборот деловой документации (заметки, письма, отчеты)
- Хорошо мотивированный, вежливый и дружелюбный персонал
- Клиентоориентированная компания
- Минимум 60% наших работ, выполнены собственными силами (собственные менеджеры, инженеры, руководители, монтажники)
- Цель — сдача объекта в эксплуатацию вместе с конечным клиентом
- Возможность выполнения работ по запросу клиента (по зонам, по системам, по графику)
- Реализация проекта в сжатом графике
- Система диспетчеризации и автоматизации всех процессов, собственные инженеры по автоматизации, программисты
- Дистанционный контроль над системой диспетчеризации нашим инженером
- Ценный опыт в исполнении и сдаче проектов больших масштабов
- Посещение объектов нашими инженерами после сдачи по согласованному графику
- Возможность работать под давлением, быть уступчивым к изменениям
- Мы находимся в контакте с клиентом в течение послегарантийного срока
- Возможность монтажа инженерных систем и технологического оборудования, отсутствие проблем со стороны клиента с координацией этих работ, все системы в одних руках
- Низкий уровень затрат на техническое обслуживание и на электроэнергию.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ИНЖИНИРИНГ

- Проектирование согласно европейским стандартам и выполняется согласно российским нормам
- Применение энерго-эффективных решений при проектировании
- Проектирование в MagiCAD или других инженерных специальных программах
- Двуязычное проектирование, если требуется (РУС\АНГЛ)
- 3D-моделирование механического проектирования (вентиляция, кондиционирование и т.д.)
- Комбинированные чертежи инженерных систем (все инженерные системы на одном макете)
- Инженерная экономика — оптимизация инженерных решений